

**Отчет**  
 о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного  
 дома № 10 пер. Артельный  
 с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

Общая площадь помещений - 8108,4 кв.м

(руб)

	Остаток(+), перерасход денежных средств на 1.01.2023 г.	-1361,1
1.	<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	1032210,48
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	20880,00
	<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>1053090,48</b>
2.	<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
	Оплачено на дату составления отчета	1011438,88
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	20880,00
	<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>1032318,88</b>
3.	<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т.ч.</b>	
	текущий ремонт подъезда №3	136766,74
	услуги по подготовке расчетов задолженности	11015,44
	шкаф почтовый установлен в под. № 3	14400
	ремонт цоколя дома	12000
	ремонт и восстановление межпанельных швов кв 97,114	24500
	ремонт ступеней п.3, п 4	65000
	Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей отопления, водоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей. Аварийно-ремонтная служба. Тех. обслуживание дымоходов, газоходов, вентканалов, газ. сетей.	322552,15
	Плата за управление	111895,92
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	22598,31
	Печать квитанций капитальный ремонт	5400,00
	Содержание домового комитета	76459,23
	<b>САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (уборка придомовой территории, уборка, мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, дезинсекция, завоз песка)</b>	<b>335755,28</b>
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>1138343,07</b>
	<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 01.01.2024 г</b>	<b>-107385,29</b>
	Справочно:	
	Задолженность собственников (нанимателей) на 01.01.2024 г	121915,37

Директор ООО УК "Наш Дом"



Л.В. Лагутченкова